



# **Società degli Interporti Siciliani S.p.A.**

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N° 44 DEL 08/09/22**

**Oggetto: Appalto per i lavori di realizzazione del Polo Intermodale dell'Interporto di Catania con revisione della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 (CUP H31H03000160001 - CIG 7468385245). Contratto del 17/07/2019 Rep. N°15545 Racc. N°8009 Notaio Gaetano Galeardi, registrato a Catania il 18/07/2019 n°4111 S. 1T. AUTORIZZAZIONE PAGAMENTO COMPENSAZIONE PREZZI MATERIALI COSTRUZIONE PRIMO SEMESTRE 2021 (ART. 1-SEPTIES DL. 73/2021) E NUOVO QUADRO ECONOMICO.**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

PREMESSO che:

- in data 17/07/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto, con atto notarile (repertorio n. 15545 - raccolta n. 8099) registrato a Catania in data 18/07/2019 al n. 4111 Serie 1T, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del Polo Intermodale dell'Interporto di Catania con revisione della progettazione esecutiva (CIG 7468385245 - CUP H31H03000160001), con il concorrente aggiudicatario R.T.I. composto da Consorzio Stabile SQM Scarl (capogruppo), sede Via Ruilio 18/20 Catania - P.IVA 05026450873, Consorzio Stabile Nazionale Ambiente e Sicurezza Scarl (mandante), sede Via Franco Sacchetti 52 Roma - P.IVA 11896671002, Aleandri SpA (mandante), sede Corso V. Emanuele 52 Bari - P.IVA 04738280728 e Greengea Srl (mandante), sede Viale della Libertà 395 Messina - P.IVA 03219770835, che ha offerto una riduzione del termine di ultimazione lavori pari a giorni 200 (sui 486 previsti) nonché il ribasso del 33,7422% rispetto all'importo complessivo, soggetto a ribasso, posto a base di gara pari a € 29.010.426,16;
- l'importo contrattuale è pari a € 19.853.325,20 di cui € 19.221.670,14 quale importo di aggiudicazione al netto del ribasso d'asta (pari a € 9.788.756,02) ed € 631.655,06 quali costi e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 26/07/2019 si è proceduto, con apposito verbale (ns. prot. n. 1779 del 26/07/2019), all'avvio dell'esecuzione del contratto e consegna delle aree all'Appaltatore;
- in data 21/05/2020 si è proceduto, con apposito verbale (ns. prot. n. 1149 del 21/05/2020), all'avvio dell'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che:

- in data 03/12/2021 l'Appaltatore ha trasmesso apposita Istanza di compensazione materiali, introitata al ns. prot. n. 2740 del 06/12/2021 e allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale lo stesso richiede il pagamento, a titolo di compensazione dei costi relativi ai materiali da costruzione la cui variazione percentuale del prezzo è superiore al 10% complessivo, per lavori eseguiti e contabilizzati, ovvero annotati sotto la responsabilità del D.L. nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, riferiti all'anno 2018, ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021;

PRESO ATTO che:

- in data 31/08/2022 il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo ha trasmesso apposita nota, introitata al ns. prot. n. 1667 del 31/08/2022, con la quale ha provveduto ad accertare le quantità dei materiali utilizzati dall'Appaltatore nel primo semestre 2021, attraverso l'esame degli Stati di Avanzamento Lavori n. 3-4-5 e le relative annotazioni sui libretti delle misure, cui applicare le variazioni di prezzo determinate ai sensi di legge, attestando in tal modo che *“L'importo della compensazione ammonta*



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA

Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it

Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

*complessivamente ad € 259.620,28 (euro duecentocinquanta-novemilaseicentoventi/28), come risultante dalla tabella di calcolo delle compensazioni prezzi allegata alla presente”;*

- in data 06/09/2022 il Responsabile Unico del Procedimento ing. Vincenzo Assumma ha trasmesso apposita nota, introitata al ns. prot. n. 1710 del 06/09/2022, con la quale propone all'Amministratore Unico *“il riconoscimento all'Appaltatore dell'importo di € 259.620,28 (euro duecentocinquantanovemilaseicentoventi/28) quale compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati dall'Appaltatore nel primo semestre 2021, ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021. Si propone, contestualmente, ad approvazione della Stazione Appaltante, il nuovo quadro economico dell'opera "lotto funzionale Polo Intermodale dell'Interporto di Catania" 1^ fase funzionale, a saldi invariati, per un importo totale pari a € 38.517.839,00 (oltre IVA), di cui € 20.591.144,57 quale importo contrattuale dell'appalto (comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 839.243,67) ed € 17.926.694,43 per altre somme a disposizione, come da voci di spesa ripartite nell'allegato A, facendo gravare l'incremento dell'importo complessivo dell'appalto pari a € 259.620,28, quale compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione, all'interno delle somme a disposizione a valere sulla voce "Imprevisti”;*

## VISTI:

- l'art. 1 – septies del D.L. 73/2021 ed in particolare il comma 3 *“La compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021 le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal decreto di cui al comma 1 con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8 per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il 10 per cento complessivo se riferite a più anni”;*
- il Decreto del MIMS del 11/11/2021 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 279 del 23/11/2021 *“Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”;*
- la circolare MIMS del 25/11/2021 n. 43362, con la quale il Ministero ha fornito le *“Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021”;*

## ACCERTATA:

- la correttezza dei conteggi effettuati dal direttore dei lavori;
- la disponibilità di somme all'interno del quadro economico dell'opera ai fini della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione;

tutto quanto sopra evidenziato

## DETERMINA

- di approvare la proposta del RUP prot. n. 1710 del 06/09/2022 e quindi di riconoscere all'Appaltatore il pagamento dell'importo di € 259.620,28 (euro duecentocinquantanovemilaseicentoventi/28) quale compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati dall'Appaltatore nel primo semestre 2021, ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;
- di approvare il nuovo quadro economico dell'Opera, di cui all'Allegato A della determinazione del RUP prot. 1710.2022, a saldi invariati, per un importo totale pari a € 38.517.839;
- che il pagamento avverrà secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto, previa emissione della fattura da parte dell'Appaltatore, facendo gravare tali costi all'interno del nuovo quadro economico dell'opera;



## **Società degli Interporti Siciliani S.p.A.**

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA

Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it

Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, all'indirizzo [www.interporti.sicilia.it](http://www.interporti.sicilia.it);
- di dare mandato alla Segreteria di trasmettere copia della seguente determina agli uffici competenti per i provvedimenti consequenziali.

L'Amministratore Unico  
Avv. Giuseppe Salonia

**L'originale del presente documento è conservato presso la Segreteria dell'Amministratore Unico**