



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N° 31 DEL 18/05/2022

**Oggetto: Affidamento dei lavori di realizzazione del Polo Intermodale dell'Interporto di Catania con revisione della progettazione esecutiva (CIG 7468385245 - CUP H31H03000160001). Proroga termine ultimo finale.**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

- in data 17/07/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto, con atto notarile (repertorio n. 15545 - raccolta n. 8099) registrato a Catania in data 18/07/2019 al n. 4111 Serie 1T, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del Polo Intermodale dell'Interporto di Catania con revisione della progettazione esecutiva (CIG 7468385245 - CUP H31H03000160001), con il concorrente aggiudicatario R.T.I. composto da Consorzio Stabile SQM Scarl (capogruppo), sede Via Ruilio 18/20 Catania - P.IVA 05026450873, Consorzio Stabile Nazionale Ambiente e Sicurezza Scarl (mandante), sede Via Franco Sacchetti 52 Roma - P.IVA 11896671002, Aleandri SpA (mandante), sede Corso V. Emanuele 52 Bari - P.IVA 04738280728 e Greengea Srl (mandante), sede Viale della Libertà 395 Messina - P.IVA 03219770835;
- in data 26/07/2019 si è proceduto, con apposito verbale (ns. prot. n. 1779 del 26/07/2019), all'avvio dell'esecuzione del contratto e consegna delle aree all'Appaltatore;
- in data 21/05/2020 si è proceduto, con apposito verbale (ns. prot. n. 1149 del 21/05/2020), all'avvio dell'esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO che:

- in data 02/11/2020 l'Appaltatore, con nota introitata al ns prot. n. 2919 del 02/11/2020, ha formulato istanza di proroga del termine ultimo finale dei lavori di che trattasi;
- in data 18/11/2020 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con nota prot. 3127.2020, sentito il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo, ha proposto *“all'Amministratore Unico della Società degli Interporti Siciliani S.p.A. avv. Rosario Torrisi di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 17 (diciassette), senza che ciò costituisca titolo dell'Appaltatore ad ottenere indennizzi o risarcimenti di sorta in quanto la maggiore durata non è imputabile alla Stazione Appaltante”*;
- in data 22/11/2020 l'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi, con propria determinazione n. 76/2020, ha determinato *“di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 17 (diciassette), senza che ciò costituisca titolo dell'Appaltatore ad ottenere indennizzi o risarcimenti di sorta in quanto la maggiore durata non è imputabile alla Stazione Appaltante”*;
- in data 26/01/2021 l'Appaltatore, con nota introitata al ns prot. n. 181 del 28/01/2021, ha formulato istanza di proroga del termine ultimo finale dei lavori di che trattasi;
- in data 12/02/2021 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con nota prot. 419.2021, sentito il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo, ha proposto *“all'Amministratore Unico della Società degli Interporti Siciliani S.p.A. avv. Rosario Torrisi di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 52 (cinquantadue),*



## **Società degli Interporti Siciliani S.p.A.**

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

*senza che ciò costituisca titolo dell'Appaltatore ad ottenere indennizzi o risarcimenti di sorta diversi dalle condizioni contrattuali?;*

- in data 16/02/2021 l'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi, con propria determinazione n. 10/2021, ha determinato *“di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 52 (cinquantadue), senza che ciò costituisca titolo dell'Appaltatore ad ottenere indennizzi o risarcimenti di sorta diversi dalle condizioni contrattuali?;*
- in data 30/03/2021 il Direttore dei Lavori ing. Francesco Di Salvo ha trasmesso, con nota prot. n. 880 di pari data, apposta *“Perizia di variante in corso d'opera”*, predisposta, senza alterare la natura generale del contratto, a causa di circostanze impreviste e imprevedibili, verificatesi durante l'esecuzione dei lavori e comunque successivamente alla data di stipula contrattuale, prorogando, di conseguenza, il termine ultimo finale dei lavori di giorni 23 (ventitré);
- in data 02/04/2021 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con determinazione prot. 922.2021, ha proposto all'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi di approvare la perizia di variante disposta dal Direttore dei Lavori ing. Francesco Di Salvo, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prorogando contestualmente il termine di ultimazione dei lavori di 23 (ventitré) giorni;
- in data 06/04/2021 l'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi, con propria determinazione n. 22/2021, ha determinato di approvare la perizia di variante disposta dal Direttore dei Lavori ing. Francesco Di Salvo, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prorogando contestualmente il termine di ultimazione dei lavori di 23 (ventitré) giorni;
- in data 15/04/2021 l'Appaltatore, con nota introitata al ns prot. n. 1013 di pari data, ha formulato istanza di proroga del termine ultimo finale dei lavori di che trattasi;
- in data 26/04/2021 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con nota prot. 1099.2021, sentito il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo, ha proposto all'Amministratore Unico della Società degli Interporti Siciliani S.p.A. avv. Rosario Torrisi *“di non concedere ulteriore proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto. Per quanto sopra il termine di ultimazione dei lavori resta fissato per il giorno 3 giugno 2021”*;
- in data 28/04/2021 l'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi, con propria determinazione n. 30/2021, ha determinato *“di non concedere ulteriore proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto e che il termine di ultimazione dei lavori resta fissato per il giorno 3 giugno 2021”*;
- con nota del 18/05/2021, registrata al ns. prot. n. 1349 del 19/05/2021, l'Appaltatore ha formulato al Collegio Consultivo Tecnico il quesito n. 1, chiedendo di accertare la fondatezza degli impedimenti incontrati dall'impresa nel corso dei lavori e di valutare una proroga del termine suppletivo per l'ultimazione dei lavori per un totale di 242 giorni;
- con nota del 04/06/2021, registrata al ns. prot. n. 1484 del 07/06/2021, il Collegio Consultivo Tecnico ha comunicato le proprie determinazioni in relazione al primo quesito formulato dall'Appaltatore, all'esito delle quali *“ritiene accoglibile nella misura 98 giorni la richiesta di ulteriore proroga formulata dall'impresa con il quesito in questione”*;
- in data 29/06/2021 l'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi, con propria determinazione n. 45/2021, ha determinato *“di approvare le determinazioni del Collegio Consultivo Tecnico in relazione al primo quesito formulato dall'Appaltatore e quindi di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 98, senza che ciò costituisca titolo dell'Appaltatore ad ottenere indennizzi o risarcimenti di sorta diversi dalle condizioni contrattuali?;*



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

- in data 05/08/2021 l'Appaltatore, con nota introitata al ns prot. n. 2038 del 06/08/2021, ha formulato istanza di proroga del termine ultimo finale dei lavori di che trattasi;
- in data 30/08/2021 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con nota prot. n. 2074.2021, sentito il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo, ha proposto all'Amministratore Unico della Società degli Interporti Siciliani S.p.A. avv. Rosario Torrisi *“di non concedere ulteriore proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto. Per quanto sopra il termine di ultimazione dei lavori resta fissato per il giorno 9 settembre 2021”*;
- in data 30/08/2021 l'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi, con propria determinazione n. 55/2021, ha determinato *“di non concedere ulteriore proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto e che il termine di ultimazione dei lavori resta fissato per il giorno 9 settembre 2021”*;
- con nota del 29/06/2021, registrata al ns. prot. n. 1691 del 30/06/2021, l'Appaltatore ha formulato al Collegio Consultivo Tecnico i quesiti n. 2 e 3, chiedendo di accertare se l'appaltatore abbia diritto ad ottenere il riconoscimento, relativamente alla riserva n. 3, della complessiva somma di € 2.251.542,89 oltre gli interessi con le modalità ed i tempi di cui agli artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 231/2002 sino al soddisfo e il riconoscimento, relativamente alla riserva n. 4, della somma di € 41.270,04, oltre interessi e rivalutazione monetaria dal di del dovuto e sino al soddisfo;
- con nota del 03/08/2021, registrata al ns. prot. n. 2028 del 05/08/2021, il Collegio Consultivo Tecnico ha comunicato le proprie determinazioni in relazione ai quesiti n. 2 e 3 formulati dall'Appaltatore, all'esito delle quali *“ritiene accoglibile il complessivo importo di € 155.797,00 ed un maggior tempo di n. 21 giorni per il Covid-19 rispetto a quanto già riconosciuto in perizia n.1”*;
- in data 08/09/2021 l'Amministratore Unico avv. Rosario Torrisi, con propria determinazione n. 58/2021, ha determinato *“di non ritenere accoglibili le determinazioni del Collegio Consultivo Tecnico in relazione ai quesiti n. 2 e 3 formulati dall'Appaltatore per quanto riguarda il riconoscimento del complessivo importo di € 155.797,00 e di ritenere accoglibili le determinazioni del Collegio Consultivo Tecnico per quanto riguarda il riconoscimento del maggior tempo di n. 21 giorni per il Covid-19 rispetto a quanto già riconosciuto in perizia n. 1, di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 21 (ventuno) e che il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene fissato per il giorno 30 settembre 2021”*;
- con nota del 20/09/2021, registrata al ns. prot. n. 2202 del 21/09/2021, l'Appaltatore ha formulato al Collegio Consultivo Tecnico una richiesta di proroga e/o termine suppletivo, chiedendo un maggior tempo di sei mesi per la fornitura del Sistema Integrato di gestione e controllo delle movimentazioni e degli accessi e la sua messa in esercizio;
- con nota del 26/09/2021, registrata al ns. prot. n. 2254 del 27/09/2021, il Collegio Consultivo Tecnico, in risposta alla richiesta formulata dall'Appaltatore, *“considerati i mancati pagamenti conseguenti al mancato trasferimento dei fondi da parte della Regione, nonché i gravi motivi economici che hanno determinato carenza di liquidità ed hanno reso più difficile l'attuazione della prestazione in questione da parte dell'impresa, il sottoscritto CCT ritiene che sussista il diritto dell'impresa ad avere assegnato un maggior tempo ed a tal fine considera ragionevole che si addivenga al riconoscimento della proroga di 6 mesi richiesta dal Consorzio Stabile SQM ed esprime parere favorevole alla concessione della stessa”*;
- in data 17/12/2022 l'Amministratore Unico avv. Giuseppe Salonia, con propria determinazione n. 64/2021, ha determinato *“di ritenere accoglibili le determinazioni del Collegio Consultivo Tecnico in relazione al quesito n. 4 formulato per quanto riguarda il riconoscimento del maggior tempo di n. 6 (sei) mesi richiesti*



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

*dall'Appaltatore, di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di mesi 6 (sei) a partire dal 30/09/2021 e che il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene fissato per il giorno 30 marzo 2022”;*

- in data 17/02/2022 il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 5517, ha trasmesso, con nota prot. n. 320 di pari data, apposita “Perizia di accertamento danni di forza maggiore”, predisposta, senza alterare la natura generale del contratto, a causa di circostanze impreviste e imprevedibili, verificatesi durante l'esecuzione dei lavori e comunque successivamente alla data di stipula contrattuale, quali gli intensi fenomeni meteorologici e forti piogge torrenziali che hanno interessato l'area di cantiere dal 25/10/2021 al 29/10/2021;
- in data 18/02/2022 il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Vincenzo Assumma, accertato che la perizia di accertamento danni forza maggiore, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C) del D.lgs. 50/2016, è resa necessaria da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che non altera la natura generale del contratto, con Determina prot. n. 332/2022, ha proposto all'Amministratore Unico della Società degli Interporti Siciliani S.p.A., Avv. Giuseppe Salonia, di approvare la perizia di accertamento danni forza maggiore;
- in data 22/02/2022 l'Amministratore Unico Avv. Giuseppe Salonia, con Determina n. 9/2022, ha approvato la proposta del RUP prot. n. 332 del 18/02/2022 e quindi ha approvato la perizia di accertamento danni forza maggiore, prorogando contestualmente il termine di ultimazione dei lavori di giorni 30 (trenta), fissando quindi il nuovo termine di ultimazione lavori al 29/04/2022;
- in data 17/03/2022 l'Amministratore Unico Avv. Giuseppe Salonia, con Determina n. 15/2022, ha ulteriormente prorogato il termine di ultimazione dei lavori di giorni 23 (ventitré), fissando quindi il nuovo termine di ultimazione lavori al 22/05/2022;
- in data 24/03/2022 è stato sottoscritto con l'Appaltatore apposito atto di sottomissione della suddetta perizia di accertamento danni forza maggiore;

CONSIDERATO che:

- in data 10/05/2022 l'Appaltatore, con nota prot. n. SQM20S01\_U-124 del 10.05.2022 introitata al ns prot. n. 914 del 11/05/2022, ha formulato istanza di proroga del termine ultimo finale dei lavori di che trattasi “*di giorni naturali e consecutivi n. 90 (novanta)*”;
- in data 11/05/2022 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con nota prot. 923.2022, ha invitato il DL/CSE “*a procedere a relazionare in forma scritta le proprie considerazioni in merito alle motivazioni poste a giustificazione dell'istanza prodotta dall'Appaltatore, valutando, se necessario, la congruità dei maggiori tempi richiesti*”;
- in data 12/05/2022 il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo ha trasmesso apposita nota, introitata al ns. prot. n. 924 del 12/05/2022, con la quale comunica che “*preso atto che l'attuale conflitto russo/ucraino sta di fatto comportando circostanze e contingenti motivazioni che producono evidenti criticità sulla usuale tempistica legata alla reperibilità delle materie prime, tutto quanto sopra visto e considerato, in virtù della richiesta formulata dall'Appaltatore, si ritiene congrua una protrazione del termine di ultimazione lavori di 39 giorni e quindi al 30/06/2022 a condizione che l'Impresa non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali*”;
- in data 12/05/2022 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con nota prot. n. 925.2022 allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, sentito il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Di Salvo, ha proposto all'Amministratore Unico della Società degli Interporti Siciliani S.p.A. avv. Giuseppe Salonia “*di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 39 (trentanove), a condizione che l'Appaltatore non*



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

*tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali. Per quanto sopra il termine di ultimazione dei lavori viene fissato per il giorno 30 giugno 2022”;*

RILEVATO che:

- con nota del 12/05/2022, registrata al ns. prot. n. 926/2022, la Società ha richiesto al Collegio Consultivo Tecnico *“di fornire a questa Stazione Appaltante il proprio autorevole parere in merito a quanto richiesto dall’Appaltatore con la succitata nota prot. n. SQM20S01\_U-124 del 10/05/2022 e in merito a quanto proposto dal RUP e dal DL con nota prot. 925 del 12/05/2022, al fine di accertare la fondatezza degli impedimenti incontrati dall’Appaltatore nel corso dei lavori, causati, secondo quanto lamentato dallo stesso, da “circostanze e contingenti motivazioni che rendono difficoltosa la realizzazione di qualsivoglia opera in questo particolare periodo storico” e, in particolare, riguardo “l’esecuzione di consistenti opere ricomprese nella perizia danni di forza maggiore”, valutando contestualmente la congruità del termine suppletivo richiesto per l’ultimazione degli stessi”;*
- con nota del 17/05/2022, registrata al ns. prot. n. 956 del 18/05/2022 e allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, il Collegio Consultivo Tecnico, in risposta alla richiesta formulata dalla Stazione Appaltante, rileva che *“le questioni poste dall’ATI SQM a sostegno della propria richiesta appaiono fondate”* e pertanto *“condivide il parere favorevole formulato nelle citate note dalla Direzione dei lavori e dal RUP verso il riconoscimento all’ATI della proroga nella misura di 39 giorni ed a sua volta esprime parere favorevole alla concessione della stessa”;*

VISTO che:

- l’istanza di richiesta di proroga formulata dall’Appaltatore è pervenuta a questa Stazione Appaltante con congruo anticipo rispetto al termine ultimo della scadenza contrattuale;
- le ragioni esposte dall’Appaltatore con l’istanza di che trattasi sono state parzialmente ritenute fondate dal DL/CSE con nota acquisita agli atti prot. n. 924 del 12/05/2022 e dal Collegio Consultivo Tecnico con nota acquisita agli atti prot. n. 956 del 18/05/2022;

VALUTATO che:

- l’attuale conflitto russo/ucraino sta di fatto comportando circostanze e contingenti motivazioni che producono evidenti criticità sulla usuale tempistica legata alla reperibilità delle materie prime;
- per quanto concerne i maggiori tempi richiesti dall’Appaltatore, si può riconoscere come congrua una protrazione di 39 (trentanove) giorni;

tutto quanto sopra esposto

## DETERMINA

- di ritenere accoglibili le determinazioni del Collegio Consultivo Tecnico in relazione al quesito n. 5 formulato da questa Stazione Appaltante, registrate al ns. prot. n. 956 del 18/05/2022 e allegate alla presente per farne parte integrante e sostanziale, per quanto riguarda il riconoscimento del maggior tempo di n. 39 (trentanove) giorni richiesti dall’Appaltatore;
- di approvare la proposta del RUP, registrata al ns. prot. n. 925 del 12/05/2022 e allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 39 (trentanove), a condizione che l’Appaltatore non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;



## **Società degli Interporti Siciliani S.p.A.**

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

- di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 39 (trentanove), a condizione che l'Appaltatore non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;
- che il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene fissato per il giorno 30 giugno 2022;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, all'indirizzo [www.interporti.sicilia.it](http://www.interporti.sicilia.it);
- di dare mandato alla Segreteria di trasmettere copia della seguente determina agli uffici competenti per i provvedimenti consequenziali.

L'Amministratore Unico  
Avv. Giuseppe Salonia

**L'originale del presente documento è conservato presso la Segreteria dell'Amministratore Unico**