



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA

Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it

Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N° 86 DEL 25/10/2019

**Oggetto: Liquidazione ritenute a garanzia a favore della società SICEP S.p.A., cessionario della TECNIS SpA in A.S., relativamente ai lavori di realizzazione del lotto funzionale Polo Logistico dell'Interporto di Catania CUP H31H03000160001- CIG 0077572E6C**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

- in seguito a pubblico incanto, in data 10/11/2010 con contratto prot. 2634.2010, rep. 31348 racc. 9747 stipulato in Catania in data 08/11/2010, registrato a Catania al n. 22622/IT, la Società degli Interporti Siciliani SpA ha affidato all' l'Impresa ING. PIO GUARALDO S.p.A., con sede in Paese (TV) Strada Castellana n°202/A, P.IVA00196760268, i lavori per la realizzazione del Lotto Funzionale Polo Logistico per l'importo contrattuale pari a € 23.219.600,60, al netto del ribasso d'asta del 33,0566%, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- in data 06/02/2013 l'impresa TECNIS S.p.A., con sede in Tremestieri Etneo (CT) via G. Almirante n°21, P.IVA 02766640870, ai sensi e per gli effetti dell'art. 116 primo comma del D.Lgs 163/2006, è subentrata nella titolarità del contratto d'appalto, in forza del contratto di affitto di Ramo d'Azienda sottoscritto con la Ing. Pio Guaraldo SpA;
- i lavori si sono conclusi in data 28/09/2015, giusto certificato di ultimazione dei lavori a firma del Direttore Lavori ing. Vincenzo Assumma, in ritardo rispetto al termine di ultimazione dei lavori fissato, in ultima istanza, al 01/05/2014;
- i lavori di che trattasi sono stati oggetto di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera da parte della Commissione composta dal Prof. Ing. Scibilia, dall'arch. Tosto e dall'ing. Lo Giudice, la quale in data 18/10/2016 ha emesso certificato di collaudo provvisorio con il quale sono stati dichiarati collaudabili i lavori di realizzazione del Lotto funzionale Polo Logistico dell'Interporto di Catania;
- con determinazione dell'A.U. n°37 del 19/10/2018 il certificato di collaudo tecnico-amministrativo di cui sopra è stato definitivamente approvato e con esso il quadro economico consuntivo di cui alla determina prot. 2018.2243 redatta a cura del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Aldo A. Maggiore, per un importo netto dei lavori a misura pari ad € 21.620.086,83 ed € 6.369.646,07, fatte salve le ragioni di natura creditoria e/o risarcitoria scaturenti dal contratto d'appalto che la Società degli Interporti Siciliani SpA si è riservata di continuare a coltivare nei confronti dell'impresa esecutrice all'interno della procedura di stato di insolvenza aperto nei confronti della TECNIS S.p.A. in Amministrazione Straordinaria (R.G.F. n°3/2017 Tribunale di Catania);

PREMESSO altresì che:

- in data 04/03/2013 (prot. 2013.486) la Società degli Interporti Siciliani S.p.A. ha avuto notificato atto di cessione di credito in pro solvendo, Rep. N°52420 – Racc. n°31767, ai rogiti del Notaio M. Cannizzo, del 22/02/2013, con il quale l'impresa esecutrice TECNIS S.p.A. ha ceduto parzialmente alla società SICEP S.p.A. il credito derivante dal contratto d'appalto relativo ai lavori per la realizzazione del Lotto



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA  
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it  
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

Funzionale Polo Logistico fino all'importo massimo di € 2.833.000,00, oltre IVA di legge, equivalente al valore del contratto (ns. prot. 2013.1160) del 15/02/2013 per la progettazione, la fornitura e posa in opera a secco di elementi prefabbricati e delle relative opere accessorie in relazione alla realizzazione di n° 3 capannoni facenti parte del contratto d'appalto di che trattasi;

- in forza del suddetto atto di cessione di credito, la SICEP SpA è stata liquidata dalla Società degli Interporti Siciliani SpA degli importi relativi agli stati d'avanzamento dei lavori notificati dalla TECNIS SpA e fatturati alla stessa, di cui alle fatture n°214 del 22/10/2013 (SAL n°1 ns. prot. 2013.2574), n° 239 del 16/12/2013 (SAL n°2 ns. prot. 2013.3053), n° 51 del 14/04/2014 (ns. prot. 2014.1027), n°149 del 02/09/2015 (SAL Finale ns. prot. 2015.2044) per un importo complessivo pari ad € 2.664.217,01;
- le suddette fatture riportano le ritenute a garanzia pari al 5% dell'importo delle prestazioni effettuate e che non sono state oggetto di contestazione, né dalla TECNIS S.p.A., né dalla Società degli Interporti Siciliani SpA, e che ammontano complessivamente ad € 140.221,93;
- la SICEP S.p.A. sin dal gennaio 2016 ha richiesto formalmente alla TECNIS SpA e alla Società degli Interporti Siciliani SpA in qualità di debitore ceduto, il pagamento del saldo (svincolo ritenute a garanzia), reiterando la richiesta e diffidando la stessa Società degli Interporti Siciliani S.p.A. al pagamento di quanto dovuto in forza dell'atto di cessione di credito di cui sopra;
- la SICEP S.p.A. in data 23/09/2019 (ns. prot. 2019.2190) assistita dall'Avv. Maurizio G. Tomaselli, ha diffidato e messo in mora la Società degli Interporti Siciliani S.p.A. al pagamento del credito vantato per un importo pari ad € 140.221,85;
- in data 02/10/2019 (ns. prot. 2019.2221) la Società degli Interporti Siciliani S.p.A., assistita dall'avv. Claudio Chines, ha dato riscontro alla superiore diffida rendendosi disponibile al pagamento del credito ceduto dalla TECNIS S.p.A., condizionandolo a conferma da parte della TECNIS S.p.A. in Amministrazione Straordinaria;
- in data 08/10/2019 (ns. prot. 2019.2289) la Società degli Interporti Siciliani S.p.A. ha ricevuto ulteriore sollecito all'immediato pagamento, in mancanza del quale la SICEP S.p.A. dichiara di essere costretta ad adire alle vie legali;

CONSIDERATO che:

- il credito della SICEP S.p.A. è relativo allo svincolo di ritenute a garanzia relative al pagamento di prestazioni nei confronti delle quali non sono sorte contestazioni da parte della TECNIS S.p.A. e della Società degli Interporti Siciliani S.p.A.;
- il credito della SICEP S.p.A. è stato ammesso al passivo della TECNIS S.p.A. in A.S. con la precisazione contenuta nello Stato Passivo delle domande tempestive, chiuso e reso esecutivo dal Tribunale di Catania con l'udienza del 24/07/2018 (domanda n°374), per cui si ritiene che il pagamento alla SICEP S.p.A. non pregiudica in alcun modo la par condicio con altri creditori della TECNIS S.p.A.;
- il mancato pagamento spontaneo da parte della Società degli Interporti Siciliani S.p.A. rischia di sottoporre la stessa alla richiesta di decreto ingiuntivo da parte della SICEP S.p.A. al Tribunale di



# Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA

Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@pec.interporti.sicilia.it

Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

Catania, con la probabile evenienza di dover far fronte ad un aggravio di costi per spese legali, interessi di mora ed accessori;

Tutto ciò premesso e considerato

## DETERMINA

- di liquidare alla società SICEP S.p.A. con sede in Belpasso (CT) C.da Piraino, S.S. 192 Km 73, P.IVA 03776850871, l'importo di **€ 140.221,85** quale svincolo delle ritenute a garanzia pari al 5% dell'importo delle prestazioni effettuate relative alla progettazione, la fornitura e posa in opera a secco di elementi prefabbricati e delle relative opere accessorie per la realizzazione di n° 3 capannoni, nell'ambito dei lavori del lotto funzionale Polo Logistico dell'Interporto di Catania.
- di trasmettere copia della presente agli uffici competenti per i provvedimenti consequenziali, affinché il suddetto pagamento da effettuarsi mediante accredito bancario sul conto corrente indicato nel ns. prot. 2019.2289 del 10/10/2019, venga eseguito entro e non oltre il 31/10/2019.

L'Amministratore Unico  
Avv. Rosario Torrisi Rigano

**L'originale del presente documento è conservato presso la Segreteria dell'Amministratore Unico**