



Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 29 – 95121 CATANIA
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – Fax: 095 591191 – E-Mail: info@pec.interporti.sicilia.it
Sede Operativa Palermo – Via Filippo Pecoraino s.n.c – 90124 PALERMO

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 46 DEL 19/9/2017

Oggetto: giudizio di opposizione alla stima SIS/Sebastiano Agosta: R.G. n. 652/2010 della Corte d'Appello di Catania – svincolo delle somme dovute.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

- con sentenza n. 839/2016, la Corte di Appello di Catania ha deciso in merito al giudizio recante il n. R.G. 652/2010 instaurato dalla Società degli interporti Siciliani S.p.A. contro il Sig. Sebastiano Agosta per l'opposizione alla stima dell'indennità di esproprio formulata dal Collegio di periti;
- in particolare, la Corte di Appello, statuendo la nullità della perizia di stima redatta dal collegio di periti, che avrebbe comportato per la Società un esborso pari a Euro 602.853,56, ha determinato in € 448.000,00 l'indennità spettante al Sig. Sebastiano Agosta per l'espropriazione del terreno ordinando alla Società degli Interporti Siciliani S.p.A. di depositare presso la Cassa DDPP la differenza tra il suddetto importo e quello già provvisoriamente depositato allo stesso titolo oltre agli interessi oltre alla refusione delle spese processuali per un importo di Euro 16.000,00 oltre Iva, Cpa e spese generali;

CONSIDERATO che:

- l'importo già provvisoriamente depositato dalla Società degli Interporti Siciliani S.p.A. presso la Cassa DDPP allo stesso titolo è pari a € 406.000,00;
- in data 11/04/2013 veniva emesso dalla Società degli Interporti Siciliani S.p.A. a favore del Sig. Sebastiano Agosta provvedimento di svincolo parziale del deposito amministrativo n. 1137746 Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Catania, per un importo pari ad € 203.000,00, che rappresentava il 50% della somma depositata presso la cassa DDPP a titolo di indennità provvisoria di espropriazione;
- la differenza tra l'importo determinato dalla Corte di Appello nel citato giudizio di € 448.000,00 spettante al Sig. Sebastiano Agosta a titolo di indennità per l'espropriazione del terreno e l'importo provvisoriamente depositato di € 406.000,00 corrisponde a € 42.000,00 oltre alle spese processuali per un importo di € 16.000,00 oltre Iva, Cpa e spese generali;

PRESO ATTO:

- della quietanza liberatoria della Banca Monte Paschi di Siena a favore del Sig. Sebastiano Agosta, relativamente al mutuo ipotecario n. 554090729 rogato in data 17/05/2006, avente a garanzia della restituzione del prestito ricevuto dalla banca medesima, le particelle descritte al CF del Comune di Catania al Foglio 41 n. part. 341, subb 2 e 3;
- dell'avvenuta cancellazione totale, eseguita in data 15/05/2017, dell'ipoteca volontaria iscritta al n. 33682 R.G. e 10045 R.P. in favore della Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. sui fabbricati ad uso abitazione siti nel Comune di Catania alla Contrada Buttaceto, descritti al CF del Comune di Catania al foglio 41, part. 341, subb 2 e 3 (prot. n. 1390 del 13/07/2017);



Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 29 – 95121 CATANIA
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – Fax: 095 591191 – E-Mail: info@pec.interporti.sicilia.it
Sede Operativa Palermo – Via Filippo Pecoraino s.n.c – 90124 PALERMO

DETERMINA

- di dare esecuzione alla sentenza n. 839/2016 della Corte di Appello di Catania autorizzando lo svincolo delle somme ancora depositate presso la Cassa DDPP per un importo pari ad € 203.000,00 attraverso la consegna al Sig. Agosta Sebastiano del provvedimento di cui al prot. n. 2114/2015;
- di procedere al pagamento delle restanti somme dovute, così come determinate dalla Corte di Appello di Catania nella sentenza n. 839/2016, già richieste a rimborso agli Enti Finanziatori, dopo il ricevimento delle stesse;
- di trasmettere copia della seguente determina agli uffici competenti.

Catania, li 19/09/2017

Il Amministratore Unico
Alessandro Albanese