



Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 29 – 95121 CATANIA
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – Fax: 095 591191 – E-Mail: info@interporti.sicilia.it
Sede Operativa Palermo – Via Filippo Pecoraino s.n.c – 90124 PALERMO – Tel: 091 7303193



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 10/2016

Oggetto: Affidamento del servizio di aggiornamento del Piano Economico-Finanziario per l'affidamento in concessione della gestione del "Polo Logistico" dell'Interporto di Catania.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

- in data 08/09/2015 il Consiglio di Amministrazione della SIS ha disposto, con delibera del Consiglio di Amministrazione di pari data, di revocare l'aggiudicazione provvisoria e quindi l'esclusione dell'ATI aggiudicataria provvisoria dall'appalto per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione del Polo Intermodale dell'Interporto di Catania, gestione del Polo Logistico e dell'interconnessione ferroviaria con il Polo Logistico, ai sensi degli artt. 143 e segg. e 174 del D.Lgs. 163/2006 (CIG 3742641D0B - CUP H31H03000160001) e di non procedere allo scorrimento della graduatoria per assenza di altre imprese potenziali aggiudicatrici;
- sono oramai conclusi i lavori per la realizzazione del lotto funzionale "Polo Logistico" dell'Interporto di Catania ed è in corso di ultimazione il relativo collaudo tecnico-amministrativo propedeutico alla consegna delle aree alla Società Interporti Siciliani SpA;
- è interesse della Società Interporti Siciliani SpA, ultimate le operazioni di collaudo e agibilità, procedere con urgenza all'affidamento in concessione della gestione del "Polo Logistico" dell'Interporto di Catania, anche alla luce della situazione finanziaria della Società Interporti Siciliani SpA ed i presunti costi di vigilanza e manutenzione che la stessa Società dovrà sostenere fin da subito per non deteriorare l'infrastruttura pubblica;
- ai fini dell'affidamento in concessione della gestione del "Polo Logistico" dell'Interporto di Catania è necessario predisporre un Piano Economico-Finanziario che illustri il rendimento finanziario dell'opera, individuando così le condizioni di equilibrio relative ai costi e ai ricavi necessarie affinché possa essere effettivamente data in concessione l'opera;
- per la redazione di detto Piano Economico-Finanziario, trattandosi di procedure tecniche ed operative complesse, si ritiene opportuno ricorrere ad un soggetto esterno specializzato;

VISTO che:

- la Società Interporti Siciliani SpA risulta essere nell'elenco delle amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm. (Legge di contabilità e di finanza pubblica);
- ai sensi dell'art. 1, comma 450, legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22, comma 8, legge n. 114/2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208/2015 e dall'art. 1, comma 1, legge n. 10/2016, le amministrazioni pubbliche hanno l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- ai sensi dell'articolo 36 del d.lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- la ricerca effettuata dal Punto Ordinante della Società Interporti Siciliani SpA in data 28 settembre 2016 sul sito www.acquistinretepa.it ha fatto emergere che, al momento, non sono attive convenzioni CONSIP né offerte sul MEPA aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi al servizio *de quo*;



Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 29 – 95121 CATANIA
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – Fax: 095 591191 – E-Mail: info@interporti.sicilia.it
Sede Operativa Palermo – Via Filippo Pecoraino s.n.c – 90124 PALERMO – Tel: 091 7303193



CONSIDERATO che:

- i tempi previsti per la redazione del Piano Economico-Finanziario di cui in premessa non risultano compatibili con l'urgenza richiesta per l'affidamento della concessione per la gestione del "Polo Logistico" dell'Interporto di Catania;
- tra la documentazione predisposta ai fini dell'appalto per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione del Polo Intermodale dell'Interporto di Catania, gestione del Polo Logistico e dell'interconnessione ferroviaria con il Polo Logistico, ai sensi degli artt. 143 e segg. e 174 del D.Lgs. 163/2006 (CIG 3742641D0B - CUP H31H03000160001), risulta essere già presente un Piano Economico-Finanziario redatto dalla Società CSIL - Centre for Industrial Studies;
- si ritiene sufficiente e opportuno procedere ad un aggiornamento, in tempi coerenti con l'urgenza richiesta, del Piano Economico-Finanziario di cui sopra limitatamente alla gestione del "Polo Logistico" dell'Interporto di Catania;

DATO ATTO che:

- si è ritenuto conveniente, vista la specificità del documento e l'urgenza richiesta, richiedere alla stessa Società CSIL - Centre for Industrial Studies un preventivo per il servizio di aggiornamento del Piano Economico-Finanziario di cui sopra;
- in data 13/10/2016 la Società CSIL - Centre for Industrial Studies con sede in Corso Monforte n. 15 Milano, P.IVA 04825320155, ha formulato apposito preventivo, introitato al prot. n. 2375 del 14/10/2016, per il servizio di aggiornamento del Piano Economico-Finanziario di cui sopra, per l'importo complessivo di Euro 6.000,00 (seimila/00) oltre IVA;
- il valore contrattuale del servizio di aggiornamento del Piano Economico-Finanziario di cui sopra non supera la soglia di € 40.000,00 stabilita per gli affidamenti diretti ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni su espresse, il preventivo prot. 2375 del 14/10/2016 allegato al presente provvedimento, che ne forma parte integrante e sostanziale;
- di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016, il servizio di aggiornamento del Piano Economico-Finanziario per l'affidamento in concessione della gestione del "Polo Logistico" dell'Interporto di Catania, alla Società CSIL - Centre for Industrial Studies con sede in Corso Monforte n. 15 Milano, P.IVA 04825320155, per l'importo omnicomprensivo pari a Euro 6.000,00 (seimila/00) oltre IVA;
- di individuare nell'Ing. Vincenzo Assumma il Responsabile del Procedimento;
- di dare mandato all'Ufficio Gare e Contratti di procedere con la definizione del contratto;
- di trasmettere copia della seguente delibera agli uffici competenti.

Catania, li 27/10/2016

L'Amministratore Unico
Alessandro Albanese